



**СТРОЙ**  
ТЕХНОЛОГИЯ

**Проектирование**

[str-tech.ru](http://str-tech.ru)

## Преимущества проектирования домов/зданий с АО «Стройтехнология»

Группа компаний АО «Стройтехнология» выполняет проектирование и строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов промышленно-производственного и гражданского назначения на высочайшем профессиональном уровне, предоставляя заказчикам наиболее комфортные и выгодные условия сотрудничества:

- Доступные цены;
- Открытое формирование сметы;
- Индивидуальный подход и обязательный учет персональных пожеланий клиентов;
- Максимальный уровень оперативности.



Многочисленные проектные организации занимаются лишь разработкой проектов, наша же компания осуществляет расширенный спектр профильных работ и услуг, вплоть до непосредственного возведения, оснащения и сдачи объекта в эксплуатацию. Мы также берем на себя комплексное решение вопросов по согласованию архитектурно-строительной документации с контролирующими и инспектирующими органами, даем 100% гарантию на ее утверждение.

Только у АО «Стройтехнология» можно заказать проектирование зданий и домов, которое в полной мере удовлетворит ожидания даже самых требовательных и взыскательных клиентов, будет ориентировано под конкретные условия возведения и специфику эксплуатации.

## Предложение сотрудничества

Звоните по указанным телефонам или отправляйте онлайн заявки на электронную почту, чтобы заказать индивидуальный проект здания и узнать больше о преимуществах сотрудничества с АО «Стройтехнология». Наши менеджеры проконсультируют и проведут предварительный расчет стоимости проектирование домов, промышленных и социальных объектов, ознакомят с ценовой политикой и актуальными предложениями для корпоративных и постоянных клиентов.

Телефон: 8 (800) 551-73-17  
8 (912) 310-52-95

## Прайс-лист на проектирование и строительство

Наименование	Ед. изм.	Стоимость работ	Стоимость работ с матер. и оборуд.
Разработка стадии "проектная документация" в соответствии с требованиями 87-го Постановления правительства РФ "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"	м2		от 1 000 руб.
Сопровождение разработанной "проектной документации" в органах Государственной и не государственной экспертизы проектной документации	Проект		Безвозмездно
Разработка стадии "рабочая документация"	м2		от 1 000 руб.
Согласование разработанной "рабочей документации" с органами местного самоуправления, эксплуатирующими службами, органами Строительного надзора	Проект		Безвозмездно
Разработка дизайн-проекта категории ЭКСКЛЮЗИВ. Обмерный чертеж, план полов, развертка стен, план расстановки мебели, план потолка, спецификация отделочных материалов, сантехнического оборудования, электрических приборов и мебели. 3D визуализация интерьера.	м2		от 700 руб.



## Свинокомплекс «Ромкор»

**Заказчик:** ООО «Ромкор-Инвест»

**Объект:** Свинокомплекс «Ромкор»

**Местоположение:** Челябинская область,  
Троицкий район

**Объем работ:** S = 19600 м<sup>2</sup>

Устройство кровли ПВХ-мембраной «Protan»

 ариант



## Завод по переработке биологических отходов

**Заказчик:** ООО "Агрофирма Ариант"

**Объект:** Завод по переработке биологических отходов

**Местоположение:** Челябинская область,  
Еткульский район, пос. Ключи

**Объем работ:**

Строительство зданий и сооружений  
«под ключ».



## Реконструкция трубосварочного цеха №8 ОАО «ЧТПЗ» под завод ШСДТ ЗАО «СОТ»

**Заказчик:** ОАО «Прокатмонтаж»

**Объект:** Реконструкция трубосварочного цеха  
№8 ОАО «ЧТПЗ» под завод ШСДТ ЗАО «СОТ»

**Местоположение:** Челябинск,  
ул. Машиностроителей, 21

### Объем работ:

Выполнение строительно-монтажных работ по обеспечению завершения строительства объекта Генподряда: Реконструкция трубосварочного цеха №8 ОАО «ЧТПЗ» под завод ШСДТ ЗАО «СОТ»



## Цех убоя 120 свиней в час ООО «Агрофирма Ариант»

**Заказчик:** ООО «Агрофирма Ариант»

**Объект:** Цех убоя 120 свиней в час

**Местоположение:** Челябинская область,  
Еткульский район, пос.Ключи

### Объем работ:

Строительство зданий и сооружений «под ключ»,  
Устройство кровли, Устройство полов



**ЮЖНАЯ**  
ВИНОГРАДНИК



## Виноградный питомник

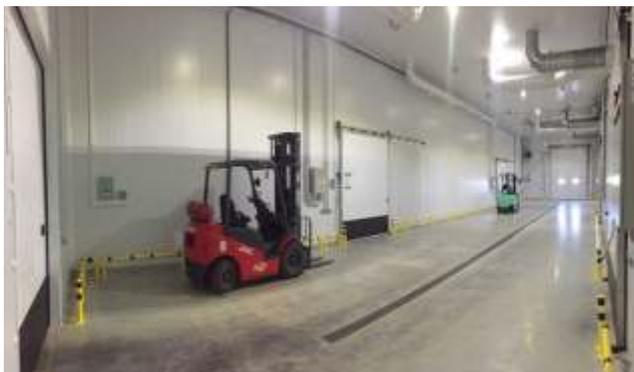
**Заказчик:** АО агрофирма «Южная»

**Объект:** Виноградный питомник

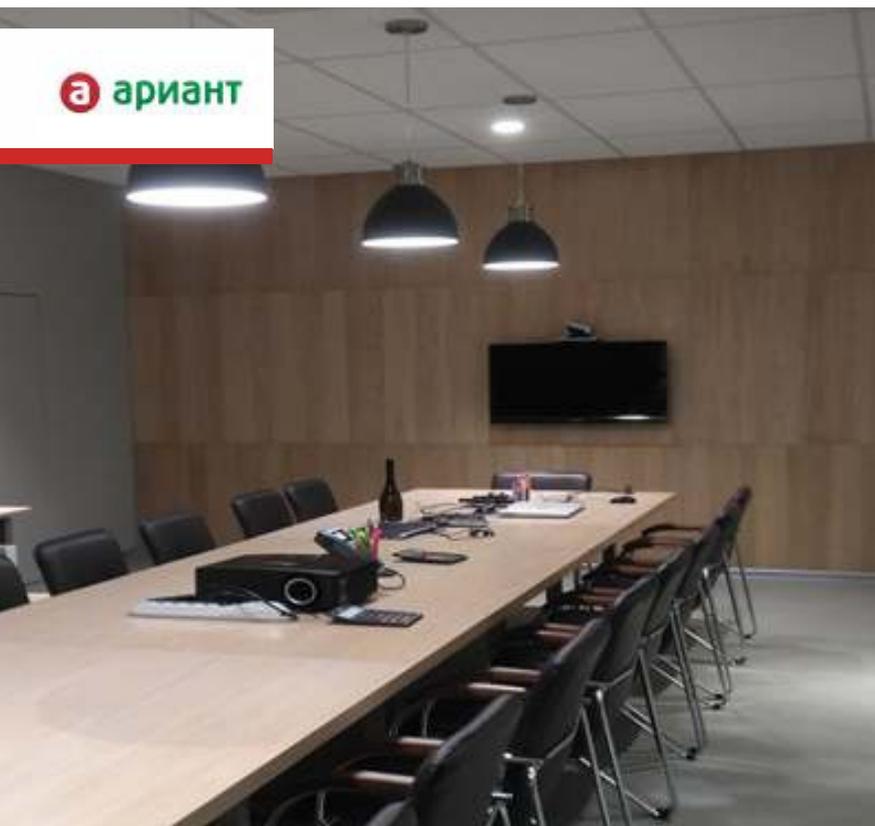
**Местоположение:** Краснодарский край,  
Темрюкский район, пос. Таманский

**Объем работ:**

Строительство зданий и сооружений «под ключ». Полный строительный цикл-от земляных работ до отделочных и ввода объекта в эксплуатацию



**ариант**



## ЦПИ - Ариант

**Заказчик:** ООО «ЦПИ-Ариант»

**Объект:** ЦПИ - Ариант

**Местоположение:** г. Челябинск,  
ул. Радонежская, 5

**Объем работ:** S = 2 500 м<sup>2</sup>

Комплекс общестроительных работ





ариант



## Энергоцентр МПК «Ариант»

**Заказчик:** ООО «Агрофирма Ариант»

**Объект:** Энергоцентр. Мясоперерабатывающий комбинат «Ариант» (первичной и глубокой переработки мяса)

**Местоположение:** Челябинская область, Сосновский район, рзд. Серозак

**Объем работ:**

Строительство зданий и сооружений «под ключ». Устройство полимерного покрытия системы Ucrete



ариант



## Производственный корпус МПК «Ариант»

**Заказчик:** ООО «Агрофирма Ариант»

**Объект:** Производственный корпус. Мясоперерабатывающий комбинат «Ариант» (первичной и глубокой переработки мяса)

**Местоположение:** Челябинская область, Сосновский район, рзд. Серозак

**Объем работ:**

Строительство зданий и сооружений «под ключ», Монтаж оборудования «NAVI». Устройство бетонного пола, полимерного покрытия пола



ариант



## Блок очистных сооружений МПК «Ариант»

**Заказчик:** ООО «Агрофирма Ариант»

**Объект:** Блок очистных сооружений.  
Мясоперерабатывающий комбинат «Ариант»  
(первичной и глубокой переработки мяса)

**Местоположение:** Челябинская область,  
Сосновский район, рзд. Серозак

**Объем работ:**

Строительство зданий и сооружений «под ключ»



ариант



## Мясоперерабатывающий комбинат «Ариант» (первичной и глубокой переработки мяса). Цех обвалки

**Заказчик:** ООО «Агрофирма Ариант»

**Объект:** Мясоперерабатывающий комбинат «Ариант» (первичной  
и глубокой переработки мяса). Цех обвалки

**Местоположение:** Челябинская область, Сосновский район,  
северо-восточнее ж/д разъезда Серозак

**Объем работ:** 9870 м<sup>2</sup>

Выполнен комплект проектной и рабочей документации строительных разделов на здание цеха обвалки – стальной каркас, двухэтажного здания, общей площадью 9870 м<sup>2</sup>. Получено положительное заключение от ОГАУ «Экспертиза проектной документации Челябинской области».



## Склад «РемБыТехника»

**Заказчик:** ООО фирма «МИАРИТ»

**Объект:** Склад «РемБыТехника»

**Местоположение:** г. Челябинск, Курчатовский район,  
ул. Производственная 8б

**Объем работ:** S =5300 м2

Выполнены разделы проектной и рабочей документации в соответствии с требованиями постановления №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», получено положительное заключение экспертизы. Общая площадь объекта – 5300 м2, здание в три этажа, стальной каркас.



## СП «Перант»

**Заказчик:** ООО «Агрофирма Ариант»

**Объект:** СП «Перант»

**Местоположение:** г. Челябинск, Копейское шоссе, 48

**Объем работ:** S =8860 м2.

Реконструкция зданий и сооружений с готовностью «под ключ». Полный комплекс строительного-монтажных работ. Устройство полимерного покрытия UCRETE. Реконструкция производственного корпуса, цеха желирования, АБК, склада, гаража. Строительство КНС и выгреба.



**МОЛНИЯ**  
SINCE 1998

## Распределительный центр «Молния»

**Заказчик:** ООО «МОЛЛ»

**Объект:** Распределительный центр, магазин «Молния»

**Местоположение:** г. Челябинск, ул.Моховая

**Объем работ:** S =4752 м2

Разработаны разделы рабочей документации для проведения капитального ремонта существующего здания общей площадью 4752 м2 : Генеральный план и транспорт, архитектурные решения, объемно-планировочные и конструктивные решения, система водоотведения, система электропитания, отопление, вентиляция и кондиционирование.



**ариант**

## Мясоперерабатывающий комбинат «Ариант» (первичной и глубокой переработки мяса)

**Заказчик:** ООО «Агрофирма Ариант»

**Объект:** Блок очистных сооружений. Мясоперерабатывающий комбинат «Ариант» (первичной и глубокой переработки мяса)

**Местоположение:** Челябинская область, Сосновский район, рзд. Серозак

**Объем работ:**

Выполнен полный комплекс разделов проектной и рабочей документации для строительства системы наружного водоснабжения и водоотведения комбината, включая сооружения водоснабжения (скважина, камеры переключения, резервуары чистой воды, насосная II-го подъема) и сооружения водоотведения (КНС, Блок очистных сооружений). Получено положительное заключение от ОГАУ «Экспертиза проектной документации Челябинской области». Разработана проектная и рабочая документация на полы Производственного корпуса, Гаража, Мойки автомобилей. Выполнена документация на комплекс общестроительных работ здания Энергоцентра.



## Цех убоя 120 свиней в час

**Заказчик:** ООО «Агрофирма Ариант»

**Объект:** Цех убоя 120 свиней в час

**Местоположение:** Челябинская область, Еткульский район, пос. Ключи

### Объем работ:

Выполнен полный комплекс разделов проектной и рабочей документации для строительства системы наружного водоснабжения и водоотведения комбината, включая сооружения водоснабжения (скважина, камеры переключения, резервуары чистой воды, насосная II-го подъема) и сооружения водоотведения (КНС). Разработан полный комплект документации для строительства зданий Энергоцентра – стальной каркас 24х30 м., высотой 11,2 м; Производственного корпуса в два этажа – 24х36 м., высотой 12 м. Административно-бытового корпуса, КПП, Мойки автомобилей, Весовой. Получено положительное заключение от ОГАУ «Экспертиза проектной документации Челябинской области».



## Здание складского терминала в г. Березовский

**Заказчик:** ООО ТФ «ШИНИНВЕСТ»

**Объект:** Объект коммунально-складского назначения-логистический центр «ШИНИНВЕСТ»

**Местоположение:** Свердловская область, г.Березовский, ул.Кольцевая, 4

### Объем работ:

Разработан полный комплект документации для строительства здания терминала и зданий и сооружений инфраструктуры. Общая площадь объекта – 1870 м<sup>2</sup> Выполнены обязательства по оказанию услуг Технического заказчика на объекте: согласование выполненной рабочей документации в соответствующих инстанциях, получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.



## Завод по переработке биологических отходов

**Заказчик:** ООО «Агрофирма Ариант»

**Объект:** Завод по переработке биологических отходов

**Местоположение:** Челябинская область, Еткульский район, пос. Ключи

**Объем работ:**  $S = 6\,754\text{ м}^2$

Выполнен полный комплекс разделов проектной и рабочей документации для строительства системы наружного водоснабжения и водоотведения комбината, включая сооружения водоснабжения (камеры переключения, резервуары чистой воды, насосная II-го подъема, водоподготовка) и сооружения водоотведения (КНС). Разработан полный комплект документации для строительства зданий Производственного корпуса, Административно-бытового корпуса, КПП. Общая площадь объекта – 6 754 м<sup>2</sup>. Получено положительное заключение от ОГАУ «Экспертиза проектной документации Челябинской области».



## Универсальный магазин по адресу: г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, 166а

**Заказчик:**

**Объект:**

**Местоположение:**

**Объем работ:**

Выполнены разделы проектной документации в соответствии с требованиями постановления №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», получено положительное заключение Негосударственной экспертизы проектной документации. Разработаны разделы рабочей документации для строительства: Генеральный план и транспорт, наружные и внутренние сети электроснабжения, наружные и внутренние сети водоснабжения/водоотведения, системы отопления, вентиляции и кондиционирования, слаботочные сети, сети связи. Выполнены разделы автоматизации и охранно-пожарной сигнализации объекта.



**ЮЖНАЯ**  
ВИНОГРАДНИК

## Склад готовой продукции в/з ООО «Кубань-Вино» в г. Темрюк Краснодарского края

**Заказчик:** АО агрофирма «Южная»

**Объект:** Виноградный питомник

**Местоположение:** Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Таманский

**Объем работ:** S = 5100 м<sup>2</sup>

Выполнены разделы проектной и рабочей документации в соответствии с требованиями постановления №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», получено положительное заключение экспертизы. Общая площадь объекта – 5100 м<sup>2</sup>, здание в один этаж, стальной каркас. Проектная мощность склада 3 млн. бут.



**ЮЖНАЯ**  
ВИНОГРАДНИК

## Питомниководческая база в ст. Тамань Краснодарского края

**Заказчик:** АО агрофирма «Южная»

**Объект:** Виноградный питомник

**Местоположение:** Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Таманский

**Объем работ:** 67 000 м<sup>2</sup>.

Генеральное проектирование. Разработаны все разделы проектной и рабочей документации для строительства объекта общей площадью 67 000 м<sup>2</sup>. В том числе здания и сооружения инфраструктуры. Получено положительное заключение экспертизы проектно документации. Ведутся строительно-монтажные работы.

ЧЕЛЯБИНСКИЙ  
ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР



## Челябинский Торговый центр, реконструкция цокольного этажа

**Заказчик:** Челябинский Торговый центр

**Объект:** «Челябинский Торговый центр»

**Местоположение:** г. Челябинск, ул. Каслинская, 64

**Объем работ:** S = 4000 м2.

Капитальный ремонт цокольного этажа здания 4000 м2.  
Выполненные разделы рабочей документации: Архитектурные решения, объемно-планировочные и конструктивные решения, система водоотведения, система электроснабжения, отопление, вентиляция и кондиционирование (включая противодымную вентиляцию).

  
КУБАНЬ-ВИНО  
осн. 1956 год



## Торгово-производственный центр Villa Aristov

**Заказчик:** ООО «Кубань-Вино»

**Объект:** ТЦ Виноградный Юкрит

**Местоположение:** Краснодарский край, Анапский р-н,  
поселок Виноградный

**Объем работ:** S = 3200 м2

Разработка проектной документации

## ВЫПОЛНЕННЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ АО «СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ»

Период	Объект	Выполненные работы
2008-2011 гг.	<b>ОАО «ЧМК»</b>	При участии специалистов нашей компании выполнялись проектные работы строительных разделов объектов: Аглофабрика №2 (перегрузки 5, 6), Цех МНЛЗ-4, Реконструкция ЭСПЦ-6 (МНЛЗ-2, агрегат Ковш-печ), Реконструкция водозабора №2, Цех МНЛЗ-5.
2012 г.	<b>Офисно-административное здание на Предзаводской площади ЧТЗ</b>	<p>Два блока здания: трехэтажный блок общей площадью 1620 м<sup>2</sup> в стальном каркасе и восьмиэтажный блок общей площадью 2700 м<sup>2</sup>. Выполнены разделы проектной документации в соответствии с требованиями постановления №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», получено положительное заключение Негосударственной экспертизы проектной документации.</p> <p>Разработаны разделы рабочей документации для строительства: Генеральный план и транспорт, наружные и внутренние сети электроснабжения, наружные и внутренние сети водоснабжения/водоотведения, системы отопления, вентиляции и кондиционирования, слаботочные сети, сети связи. Выполнены разделы автоматизации и охранно-пожарной сигнализации объекта.</p>
2016 г.	<b>Миасский мясоперерабатывающий комбинат</b>	Разработка концептуальных решений по реконструкции действующего производства.
2017 г.	<b>Завод товарного и икорного осетра производительностью 250т/г рыбы и 1,5т/г икры</b>	Разработка проектной и рабочей документации марок АР, КР, РР, КЖ, КМ. Производственный корпус 16 000 м <sup>2</sup> ., здания и сооружения инженерной инфраструктуры.
2017 г.	<b>Нежилое помещение №1 (цех, склад), расположенное по адресу: г. Челябинск, Троицкий тракт, 46</b>	Проектирование фундаментов прокатных станов для ООО СМЦ «СТАМИ».
2018 г.	<b>Цех по производству деталей для горнодобывающей промышленности. 3 очередь.</b>	Проектирование производственного здания со складом готовой продукции и участком термической обработки. Сооружения инженерной инфраструктуры (ТП, котельная, градирни). Общая площадь объекта 6 000 м <sup>2</sup> .
2021 г.	<b>Реконструкция здания цеха по розливу топленого масла в Цех производства масла. Республика Адыгея, ст. Гиагинская, ул. Ленина, д.142</b>	Разработка рабочей документации. Общая площадь объекта – 1000м <sup>2</sup>
2021 г.	<b>Реконструкция здания корпуса по производству сыра «Адыгейский». Республика Адыгея, ст. Гиагинская, ул. Ленина, д.142</b>	Разработка рабочей документации. Общая площадь объекта – 1300м <sup>2</sup>
2021 г.	<b>Склад механического цеха. Республика Адыгея, ст. Гиагинская, ул. Ленина, д.142</b>	Разработка рабочей документации. Общая площадь объекта – 400м <sup>2</sup>

**ВЫПОЛНЕННЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ АО «СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ»**

<b>Период</b>	<b>Объект</b>	<b>Выполненные работы</b>
2021 г.	<b>Склад готовой продукции, г. Темрюк, ул. Западная, 35</b>	Разработка проектной и рабочей документации. Общая площадь объекта – 2600м2
2022 г.	<b>Реконструкция стадиона в п. Виноградный, Анапский район</b>	Разработка проектной и рабочей документации

## ВЫПОЛНЕННЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ АО «СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ» В ОТРАСЛИ ВИНОГРАДАРСТВА И ВИНОДЕЛИЯ

Период	Объект	Выполненные работы
2015 г.	<b>Здание склада готовой продукции по адресу:</b> Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Западная, 35	Разработка проектной и рабочей документации. Общая площадь объекта – 5500 м2, здание в один этаж, стальной каркас. Проектная мощность склада 3 млн. бут.
2017 г.	<b>Питомниководческая база, расположенная по адресу:</b> 353546, Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Таманский, ул. Сосновая, 16	Разработка проектной и рабочей документации Общая площадь объекта - 4000м2
2018 г.	<b>Здание хранения сельскохозяйственной продукции по</b> ул. Короленко, 29 в с. Дивноморское, г. Геленджика, Краснодарского края	Разработка проектной и рабочей документации. Общая площадь объекта - 2200м2, 3 этажа, строительный объем 16 554 м3
2019 г.	<b>Винцех №2 (Подвальное отделение) по адресу</b> Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Заводская, 2	Разработка проектной и рабочей документации Общая площадь объекта - 3000 м2. 2-этажа
2020 г.	<b>ОП «Кубань Вино» Завод первичной переработки</b> винограда в ст. Тамань Краснодарского края	Генеральное проектирование. Разработаны все разделы проектной и рабочей документации для строительства. Общая площадь объекта - 6700 м2.
2020 г.	<b>Питомник «Рэд Грин»</b>	Разработка проектной и рабочей документации. Общая площадь объекта – 1024,5м2
2021 г.	<b>Торгово-производственный центр, расположенный</b> по адресу: Краснодарский край, Анапский р-н, пос. Виноградный	Разработка проектной документации Общая площадь объекта – 3200м2
2021 г.	<b>«Строительство Научно-технологического центра</b> селекции, питомниководства винограда и виноделия» ФГБУН «Всероссийский национальный научно-исследовательский институт виноградарства и виноделия «Магарач» РАН», Республика Крым, г. Ялта, ул. Мицко	Разработка эскизного проекта
2021 г.	<b>Винно-туристический комплекс с гостиницей.</b> г.Севастополь, Балаклавский район, с. Родное	Разработка проектной и рабочей документации Общая площадь объекта – 7300м2
2021 г.	<b>Отель с бассейном на 14 номеров и винодельческим</b> цехом. Краснодарский край, р-н Анапский, г. Анапа	Разработка проектной и рабочей документации Общая площадь объекта – 1500
2021 г.	<b>Винно-туристический комплекс с гостиницей.</b> г.Севастополь, Балаклавский район, с. Родное	Разработка проектной и рабочей документации Общая площадь объекта – 7300

## ВЫПОЛНЕННЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ АО «СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ» В ОТРАСЛИ ВИНОГРАДАРСТВА И ВИНОДЕЛИЯ

Период	Объект	Выполненные работы
2021 г.	Торгово-производственный центр, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский р-н, пос. Виноградный	Разработка проектной документации Общая площадь объекта – 3200м2
2022 г.	Винно-Туристический Комплекс. Станица Раевская, Краснодарский край, Россия	Разработка Эскизного Проекта с последующими работами Рабочего проектирования Общая площадь объекта: 4186м2
2022 г.	«Винный цех №2 завода «Кубань-Вино», расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, станица Старотитаровская, ул. Заводская, 2	Разработка проектной документации Общая площадь объекта – 3000м2
2022 г.	«Дегустационный зал», расположенный по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, №1	Разработка проектной и рабочей документации Общая площадь объекта – 400м2
2022 г.	Административно-производственный корпус Краснодарский край, Темрюкский район, ст.Тамань, пер.Восточный, д.1А	Разработка проектной и рабочей документации Общая площадь объекта – 1500м2

### Предложение сотрудничества

Звоните по указанным телефонам или отправляйте онлайн заявки на электронную почту, чтобы заказать индивидуальный проект здания и узнать больше о преимуществах сотрудничества с АО «Стройтехнология». Наши менеджеры проконсультируют и проведут предварительный расчет стоимости проектирование домов, промышленных и социальных объектов, ознакомят с ценовой политикой и актуальными предложениями для корпоративных и постоянных клиентов.

[str-tech.ru](http://str-tech.ru)